Accusé de réception en préfecture
078-247800055-20171214-051217-13-DE
Date de télétransmission : 14/12/2017
Date de réception préfecture : 14/12/2017

DEPARTEMENT DES YVELINES

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS

DU SYNDICAT INTERCOMMUNAL A VOCATIONS MULTIPLES

Arrondissement de Saint-Germain-en-Laye

Siège : Mairie de Saint-Germain-en-Laye

SEANCE DU 5 décembre 2017

PUBLIE LE : 5 décembre 2017

Délibération n°051217-13 : Engagement de déclassement du domaine public dans le cadre du projet de relocalisation de la fourrière et autorisation du dépôt du permis de construire et du dossier environnemental unique

A la suite d'une première convocation, le Comité Syndical n'a pu siéger le vingt-neuf novembre deux mille dix-sept par suite de l'absence de quorum.

SEANCE DU 29 NOVEMBRE 2017 NON QUORUM

Présents

ANDRESY	Michel DE RUYCK, DELEGUE SUPPLEANT
CARRIERES-SOUS-POISSY	Francine LIZAMBARD, DELEGUEE TITULAIRE Sylviane DAUVERT, DELEGUEE TITULAIRE Selcuk ULU, DELEGUE SUPPLEANT
CARRIERES-SUR-SEINE	Aline LE GUILLOUX, DELEGUEE SUPPLEANTE
CHAMBOURCY	Francine LAZARD, DELEGUEE TITULAIRE
CHAPET	Jean-Luc POUPAUX, DELEGUE TITULAIRE
CHATOU	François SCHMITT, DELEGUE TITULAIRE
CONFLANS-SAINTE-HONORINE	Monique MUYLLE, DELEGUEE TITULAIRE
CRESPIERES	Raymond METZGER, DELEGUEE TITULAIRE
EPONE	Geneviève BERGAMINI, DELEGUEE TITULAIRE
FEUCHEROLLES	André FEUVRIER, DELEGUE SUPPLEANT
FOURQUEUX	Daniel LEVEL, PRESIDENT Jean-Louis RICOME, DELEGUE TITULAIRE
HOUILLES	Jean-François SIROT, DELEGUE TITULAIRE André SAUDEMONT, DELEGUE SUPPLEANT
L'ETANG-LA-VILLE	Sylvie SENG, DELEGUEE TITULAIRE
LE PECQ	Reine AIRAUDO, DELEGUEE TITULAIRE
LE PORT-MARLY	Rodolphe SOUCARET, DELEGUE TITULAIRE
LE VESINET	Francis GUIZA, DELEGUE TITULAIRE Jean-Michel JONCHERAY, DELEGUE TITULAIRE
LES ALLUETS-LE-ROI	Maxime ROUSSEAU, DELEGUE TITULAIRE
MAREIL SUR MAULDRE	Karine GONCALVES, DELEGUEE SUPPLEANTE

MARLY-LE-ROI	Benoît BURGAUD, DELEGUE TITULAIRE Cyrille LEGALLET, DELEGUE TITULAIRE
MAULE	Bernard VILLIER, DELEGUE TITULAIRE
MEDAN	Philippe MARTINET, DELEGUE TITULAIRE
MORAINVILLIERS	Bernard PERRODOUX, DELEGUE TITULAIRE
ORGEVAL	Jean-Michel SCHMIDT, DELEGUE TITULAIRE Michel BARDOT, DELEGUE TITULAIRE
POISSY	Georges MONNIER, DELEGUE TITULAIRE Virginie MESSMER, DELEGUEE TITULAIRE
SAINT-GERMAIN-EN-LAYE	Serge MIRABELLI, DELEGUE TITULAIRE Kéa TEA, DELEGUEE SUPPLEANTE
SAINT-NOM-LA-BRETECHE	Gérard PARFAIT, DELEGUE TITULAIRE
SIVOM MAISONS-MESNIL	Jean-Claude GUEHENNEC, DELEGUE TITULAIRE Pierre DEBUE, DELEGUE TITULAIRE Franziska JADIN, DELEGUEE SUPPLEANTE
VILLENNES-SUR-SEINE	Christyane JAVOISE, DELEGUEE TITULAIRE

Accusé de réception en préfecture
078-247800055-20171214-051217-13-DE
Date de télétransmission : 14/12/2017
Date de réception préfecture : 14/12/2017

Assistaient à la séance

Monsieur Matthieu SAILLARD, Directeur Général des Syndicats Intercommunaux
Monsieur Philippe JARNAC, Responsable de la fourrière intercommunale
Madame Géraldine DUCROCQ, Assistante au secrétariat général

Nombre de communes	:	**41**
Communauté de communes	:	**1 (2 communes)**
QUORUM	:	**44**
Délégués présents	:	**41**
Pouvoirs	:	**/**
Délégués comptant pour le vote	:	**/**

Accusé de réception en préfecture
078-247800055-20171214-051217-13-DE
Date de télétransmission : 14/12/2017
Date de réception préfecture : 14/12/2017

L'an deux mille dix-sept, le cinq décembre à dix-huit heures trente, le Comité du Syndicat Intercommunal à Vocations Multiples, dûment convoqué par le Président le trente novembre, s'est réuni à l'Hôtel de Ville de Saint-Germain-en-Laye, lieu ordinaire de ses séances, sous la présidence de Monsieur **Daniel LEVEL**, Président du Syndicat Intercommunal.

SEANCE DU 5 DÉCEMBRE 2017

Présents

ACHERES	Cécile VINCENT, DELEGUEE TITULAIRE
CARRIERES-SOUS-POISSY	Francine LIZAMBARD, DELEGUEE TITULAIRE
CARRIERES-SUR-SEINE	Jean-Pierre VALENTIN, DELEGUE TITULAIRE
CHAMBOURCY	Didier GUINAUDIE, DELEGUE TITULAIRE
CHATOU	François SCHMITT, DELEGUE TITULAIRE
CONFLANS-SAINTE-HONORINE	Monique MUYLLE, DELEGUEE TITULAIRE
CROISSY-SUR-SEINE	Olivier MOUSSAUD, DELEGUE TITULAIRE
FEUCHEROLLES	Martine LEPAGE, DELEGUEE TITULAIRE Susanne ZSCHUNKE, DELEGUEE TITULAIRE André FEUVRIER, DELEGUE SUPPLEANT
FOURQUEUX	Daniel LEVEL, PRESIDENT
LE VESINET	Frédérique RABIAN, DELEGUEE SUPPLEANTE
MAREIL-MARLY	Christian DUSSERRE, DELEGUE TITULAIRE
MARLY-LE-ROI	Benoît BURGAUD, DELEGUE TITULAIRE
MAULE	Caroline QUINET, DELEGUEE TITULAIRE
MEDAN	Philippe MARTINET, DELEGUE TITULAIRE
MORAINVILLIERS	Bernard PERRODOUX, DELEGUE TITULAIRE Philippe MAILLARD, DELEGUE TITULAIRE
ORGEVAL	Jean-Michel SCHMIDT, DELEGUE TITULAIRE Michel BARDOT, DELEGUE TITULAIRE
SAINT-GERMAIN-EN-LAYE	Serge MIRABELLI, DELEGUE TITULAIRE
TRIEL-SUR-SEINE	Evelyne LEGROUX, DELEGUEE TITULAIRE

Absents excusés

ACHERES	Malika BELLAL, DELEGUEE SUPPLEANTE Suzanne JAUNET, DELEGUEE SUPPLEANTE
AIGREMONT	Rémy JULIEN, DELEGUE TITULAIRE Marie-Claude MEGE, DELEGUEE TITULAIRE Emma SADOUN, DELEGUEE SUPPLEANTE Jean UDRON, DELEGUE SUPPLEANT
ANDRESY	Guy BRIAULT, DELEGUE TITULAIRE Florence LE BIHAN, DELEGUEE TITULAIRE Michel DE RUYCK, DELEGUE SUPPLEANT

Accusé de réception en préfecture
078-247800055-20171214-051217-13-DE
Date de télétransmission : 14/12/2017
Date de réception préfecture : 14/12/2017

CARRIERES-SOUS-POISSY	Sylviane DAUVERT, DELEGUEE TITULAIRE Lucas CHARMEL, DELEGUE SUPPLEANT
CARRIERES-SUR-SEINE	Aline LE GUILLOUX, DELEGUEE SUPPLEANTE Marie-Ange DUSSOUS, DELEGUEE SUPPLEANTE
CHAMBOURCY	Mireille VALLEE, DELEGUEE SUPPLEANTE
CHANTELOUP-LES-VIGNES	Elisabeth CHAU, DELEGUEE TITULAIRE Nourredine LIAOUI, DELEGUE SUPPLEANT
CHAPET	Jean-Luc POUPAUX, DELEGUE TITULAIRE Rosine THIAULT, DELEGUEE TITULAIRE Magalie CHALOYARD, DELEGUEE SUPPLEANTE
CHATOU	Arménio SANTOS, DELEGUE SUPPLEANT Jean Manuel PARANHOS, DELEGUE SUPPLEANT
CHAVENAY	Denis FLAMANT, DELEGUE TITULAIRE Anne-Françoise THES, DELEGUEE SUPPLEANTE Brigitte VINCENT, DELEGUEE SUPPLEANTE
CONFLANS-SAINTE-HONORINE	Pierre PAPINET, DELEGUE TITULAIRE Marie-Claude REPREYEND, DELEGUEE SUPPLEANTE Laurent MOUTENOT, DELEGUE SUPPLEANT
CRESPIERES	Raymond METZGER, DELEGUEE TITULAIRE Véronique BIGARD, DELEGUEE TITULAIRE Aurélie HAUDIQUET, DELEGUEE SUPPLEANTE Valérie DORSEUIL, DELEGUEE SUPPLEANTE
CROISSY-SUR-SEINE	Alain DIEUL, DELEGUE SUPPLEANT Denis BOULANGER, DELEGUE SUPPLEANT
DAVRON	Bérénice RAMBAUD, DELEGUEE TITULAIRE Evelyne PETIT, DELEGUEE SUPPLEANTE
ECQUEVILLY	Ali AANGUA, DELEGUE TITULAIRE Hélène VACHOT, DELEGUEE TITULAIRE Katarzyna BOROWICZ DE GRAAF, DELEGUEE TITULAIRE Alexandra LE FOULER, DELEGUEE SUPPLEANTE
EPONE	Geneviève BERGAMINI, DELEGUEE TITULAIRE Béatrice DI PERNO, DELEGUEE SUPPLEANTE Nathalie BAUDOUIN, DELEGUEE SUPPLEANTE
FEUCHEROLLES	Michel FREMIN, DELEGUE SUPPLEANT
FOURQUEUX	Jean-Jacques MSICA, DELEGUE SUPPLEANT
HOUILLES	Jean-François SIROT, DELEGUE TITULAIRE André SAUDEMONT, DELEGUE SUPPLEANT
L'ETANG-LA-VILLE	Jean-François NAVARRE, DELEGUE TITULAIRE Sylvie SENG, DELEGUEE TITULAIRE Sylvie LASSON, DELEGUEE SUPPLEANTE
LA CELLE-SAINT-CLOUD	Daniel TURCK, DELEGUE TITULAIRE Hervé BRILLANT, DELEGUE TITULAIRE Carmen OJEDA-COLLET, DELEGUEE SUPPLEANTE Geneviève SALSAT, DELEGUEE SUPPLEANTE
LE PECQ	Laurence BERNARD, DELEGUEE TITULAIRE Reine AIRAUDO, DELEGUEE TITULAIRE Cyrille PEYTAVIN, DELEGUE SUPPLEANT Roland VILLERME, DELEGUE SUPPLEANT
LE PORT-MARLY	Myriem HAAN, DELEGUEE SUPPLEANTE Reine VALLET, DELEGUEE SUPPLEANTE

Accusé de réception en préfecture
078-247800055-20171214-051217-13-DE
Date de télétransmission : 14/12/2017
Date de réception préfecture : 14/12/2017

LE VESINET	Francis GUIZA, DELEGUE TITULAIRE Jean-Michel JONCHERAY, DELEGUE TITULAIRE Eric DE LA GUERONNIERE, DELEGUE SUPPLEANT
LES ALLUETS-LE-ROI	Viviane DOSSET, DELEGUEE TITULAIRE Gillian STOREY, DELEGUE SUPPLEANT
LOUVECIENNES	Lydérick WATINE, DELEGUE TITULAIRE Béatrice BAUMANN, DELEGUEE SUPPLEANTE
MAREIL SUR MAULDRE	Frédérique ESCANDE, DELEGUEE TITULAIRE Nathalie CAHUZAC, DELEGUEE TITULAIRE Claudie FILLON, DELEGUEE SUPPLEANTE Karine GONCALVES, DELEGUEE SUPPLEANTE
MAREIL-MARLY	Philippe BARDET, DELEGUE TITULAIRE Aldo PEZZETTA, DELEGUE SUPPLEANT
MARLY-LE-ROI	Cyrille LEGALLET, DELEGUE TITULAIRE Jean-Guillaume DATIN, DELEGUE SUPPLEANT
MAULE	Bernard VILLIER, DELEGUE TITULAIRE Jean-Christophe SEGUIER, DELEGUE SUPPLEANT
MEDAN	Matthieu DUBREUIL, DELEGUE TITULAIRE Eric LAURENT, DELEGUE SUPPLEANT
MONTESSON	Joëlle TRIOULLIER, DELEGUEE TITULAIRE Marie-Caroline MUDRY, DELEGUEE SUPPLEANTE
MORAINVILLIERS	Nathalie CASTEL, DELEGUEE SUPPLEANTE
ORGEVAL	Murielle BORG, DELEGUEE SUPPLEANTE
POISSY	Georges MONNIER, DELEGUE TITULAIRE Virginie MESSMER, DELEGUEE TITULAIRE
SAINT-GERMAIN-EN-LAYE	Rosa ANDRE, DELEGUEE TITULAIRE Kéa TEA, DELEGUEE SUPPLEANTE William PETROVIC, DELEGUE SUPPLEANT
SAINT-NOM-LA-BRETECHE	Gérard PARFAIT, DELEGUE TITULAIRE Pierre VEZY, DELEGUE TITULAIRE Karel KURZWEIL, DELEGUEE SUPPLEANTE Michel MOREAU, DELEGUE SUPPLEANT
SIVOM MAISONS-MESNIL	Jean-Claude GUEHENNEC, DELEGUE TITULAIRE Franziska JADIN, DELEGUEE SUPPLEANTE Bruno IMHOFF, DELEGUE SUPPLEANT Raphaël FANTIN, DELEGUE TITULAIRE Monique PIGE, DELEGUEE TITULAIRE Dora-Ezabel JORGE-FEKIR, DELEGUEE SUPPLEANTE Ingrid COUTANT, DELEGUEE SUPPLEANTE
TRIEL-SUR-SEINE	Jean-Pierre MAROTTE, DELEGUE TITULAIRE Manuela MARIE, DELEGUEE SUPPLEANTE Muriel DAUVERGNE, DELEGUEE SUPPLEANTE
VERNEUIL-SUR-SEINE	Gérard SCHIETTECATTE, DELEGUE TITULAIRE Pascal CHAMPION, DELEGUE TITULAIRE Eric DUPONCHEL, DELEGUE SUPPLEANT
VERNOUILLET	Benoit BROUSSET, DELEGUE TITULAIRE Jonathan BUGUET, DELEGUE TITULAIRE Chantal POTTIER, DELEGUEE SUPPLEANTE
VILLENNES-SUR-SEINE	Christyane JAVOISE, DELEGUEE TITULAIRE Michel BASSEVIEZ, DELEGUE SUPPLEANT

Accusé de réception en préfecture
078-247800055-20171214-051217-13-DE
Date de télétransmission : 14/12/2017
Date de réception préfecture : 14/12/2017

Communes non représentées

AIGREMONT / ANDRESY / CHANTELOUP-LES-VIGNES / CHAPET / CHAVENAY / CRESPIERES / DAVRON / ECQUEVILLY / EPONE / HOUILLES / LA CELLE-SAINT-CLOUD / LE PECQ / LE PORT-MARLY / LES ALLUETS-LE-ROI / LOUVECIENNES / L'ETANG-LA-VILLE / MAREIL-SUR-MAULDRE / MONTESSON / POISSY / SAINT-NOM-LA-BRETECHE / VERNEUIL-SUR-SEINE / VERNOUILLET / VILLENNES-SUR-SEINE / SIVOM MAISONS-MESNIL

Assistaient à la séance

Madame Aurélie ROUCHES, Responsable du secrétaire général
Madame Géraldine DUCROCQ, Assistante au secrétariat général

Nombre de communes	:	**41**
Communauté de communes	:	**1 (2 communes)**
Pas besoin de QUORUM	:	**/**
Délégués présents	:	**22**
Pouvoirs	:	**2**
Délégués comptant pour le vote	:	**23**

SIVOM / CS-051217-13
Section fourrière

Accusé de réception en préfecture
078-247800055-20171214-051217-13-DE
Date de télétransmission : 14/12/2017
Date de réception préfecture : 14/12/2017

OBJET : ENGAGEMENT DE DECLASSEMENT DU DOMAINE PUBLIC DANS LE CADRE DU PROJET DE RELOCALISATION DE LA FOURRIERE ET AUTORISATION DU DEPOT DU PERMIS DE CONSTRUIRE ET DU DOSSIER ENVIRONNEMENTAL UNIQUE

RAPPORTEUR : Monsieur le Président

VU le code général des collectivités territoriales ;

VU le code général de la propriété des personnes publiques et notamment son article L.3112-4 ;

CONSIDERANT que dans le cadre du projet d'implantation du nouveau centre d'entraînement du Paris Saint-Germain sur le site dit "Les Terrasses de Poncy" sis sur la commune de Poissy, le PSG souhaite racheter au SIVOM, le terrain dont il est propriétaire et sur lequel est actuellement implantée la fourrière intercommunale (30, rue de la Bidonnière, 78300 Poissy) ;

CONSIDERANT qu'en contrepartie, la ville de Poissy, assistée par l'Etablissement Public Foncier d'Ile-de-France (EPFIF) propose que le SIVOM se porte acquéreur d'un ensemble de terrains situés également sur la commune de Poissy, (prévus au PLU) et de verser un complément au syndicat pour la construction des installations et le déménagement de l'équipement, en sus de la simple acquisition du terrain, pour une opération qui ne doit rien coûter au SIVOM ;

CONSIDERANT que dans ce cadre, le SIVOM doit autoriser le PSG à déposer d'une part, un permis de construire sur le terrain dont il est propriétaire et d'autre part, un dossier environnemental unique comprenant le terrain de la fourrière intercommunale ;

CONSIDERANT que dans ce cadre, le SIVOM doit s'engager sur le principe de désaffecter puis déclasser le terrain dont il est propriétaire et qui appartient au domaine public afin de permettre sa vente au PSG. La désaffectation effective et de déclassement interviendront avant la conclusion de l'acte constatant la vente ;

CONSIDERANT que financièrement, l'opération doit être neutre pour le SIVOM (achat du terrain, déménagement, études, travaux, maîtrise d'œuvre, frais d'acquisition liés aux opérations de vente, dépollution du terrain acheté par le SIVOM) ;

CONSIDERANT que l'opération ne doit pas impliquer la cessation d'activité de la fourrière et doit être accompagnée d'un dispositif permettant au SIVOM de poursuivre son activité pendant la période transitoire et un transfert d'activité avec le moins d'impact négatif possible ;

LE COMITE,

Après avoir entendu les explications de son Président et en avoir délibéré, **à l'unanimité,**

Accusé de réception en préfecture
078-247800055-20171214-051217-13-DE
Date de télétransmission : 14/12/2017
Date de réception préfecture : 14/12/2017

ARTICLE 1 : DECIDE le principe de la désaffectation ainsi que du déclassement à terme, du terrain de la fourrière intercommunale de Poissy dans les conditions prévues à l'article L3112-4 du Code général de la propriété des personnes publiques et qui interviendront avant la conclusion de l'acte constatant la vente de ce terrain.

ARTICLE 2 : AUTORISE le PSG à déposer un permis de construire sur le terrain dont le SIVOM est propriétaire.

ARTICLE 3 : AUTORISE le PSG à déposer un dossier environnemental unique dont le périmètre comprend le terrain de la fourrière intercommunale de Poissy

Fait à Saint-Germain-en-Laye, le 13 DEC. 2017

Transmis en Préfecture et affiché le 14 DEC. 2017

Pour Extrait Conforme
Daniel LEVEL

Président du Syndicat Intercommunal